

Số: 527/TB-CCTHADS

Củ Chi, ngày 07 tháng 04 năm 2023

THÔNG BÁO

Về kết quả chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 93/2020/KDTM-ST ngày 29 tháng 09 năm 2020 của Tòa án nhân quận Tân Bình, Tp.Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành số 1368/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 03 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, Tp.Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 50/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 06 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, Tp.Hồ Chí Minh;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 28/03/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi,

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 502/TB-THADS ngày 04/04/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, Tp.Hồ Chí Minh;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, Tp.Hồ Chí Minh thông báo công khai kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

Đến 17 giờ 00 phút, ngày 06/04/2023 (giờ hành chính), Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá của Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn, địa chỉ trụ sở tại số: 27B Nguyễn Đình Chiểu, phường Đa Kao, Quận I, Tp.Hồ Chí Minh.

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực, đối chiếu với các tiêu chí đã được đưa ra tại Thông báo số 502/TB-THADS ngày 04/04/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi lựa chọn: Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn để định giá đối với tài sản thi hành án là:

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 215, tờ bản đồ số 49 tại xã Trung Lập Thượng, huyện Củ Chi, Tp.Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,

số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00291/21 do Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi cấp ngày 17/06/2005, cập nhật cho bà Phạm Thị Kim Thoa ngày 28/07/2011 theo bản đồ hiện trạng vị trí số Hợp đồng 01/ĐĐBĐ-MK do Công ty TNHH Dịch vụ Tin học Xây dựng Minh Khôi lập ngày 26/09/2022 được Trung tâm kiểm định Bản đồ và Tư vấn Tài nguyên Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và môi trường Tp.Hồ Chí Minh kiểm tra nội nghiệp ngày 04/10/2022.

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 253, 258, 259, 260, 222, 219, 221 và 220; tờ bản đồ số 17 tại xã Trung Lập Thượng, huyện Củ Chi, Tp.Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 364 QSDĐ/QĐ/04/ĐG do Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi cấp ngày 24/02/2001, cập nhật cho bà Phạm Thị Kim Thoa ngày 16/08/2011, theo bản đồ hiện trạng vị trí số Hợp đồng 02/ĐĐBĐ-MK do Công ty TNHH Dịch vụ Tin học Xây dựng Minh Khôi lập ngày 26/09/2022 được Trung tâm kiểm định Bản đồ và Tư vấn Tài nguyên Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và môi trường Tp.Hồ Chí Minh kiểm tra nội nghiệp ngày 04/10/2022.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi thông báo cho các bên đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan và tổ chức thẩm định giá biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang TT Điện tử Cục THADS-Tp.HCM;
- Niêm yết tại Trụ sở Chi cục THADS H.Củ Chi;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Minh Hiếu